

**BERITA ACARA HASIL PEMILIHAN
MITRA PEMANFAATAN ASET LAHAN PARKIR
RS. MOHAMMAD HOESIN PALEMBANG
NOMOR : BJ.01.01/D.XVIII.10/ PEMANFAATAN ASET-LAHAN.PARKIR.10/2024**

Pada hari ini Kamis tanggal lima belas bulan Agustus tahun dua ribu dua puluh empat (15-08-2024), Pokja pemilihan mitra pemanfaatan aset telah membuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan sebagai berikut :

Nama Paket Pekerjaan	:	Pemilihan Mitra Pemanfaatan Aset Lahan Parkir
HPS Nilai Imbal Hasil	:	Minimal 10% untuk RS Mohammad Hoesin dan 90% untuk Mitra
Metode Pelaksanaan	:	Imbal Hasil
Sumber Pendanaan	:	APBN BLU
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dilakukan terhadap 9 (sembilan) peserta yang mendaftar, yaitu :

No.	Nama Peserta
1	PT. MASTER PARKING INDONESIA
2	PT. MULTI REKAYASA TEKNOLOGI
3	PT. CANALEAF GRUP NUSANTARA
4	PT. SOLUSI PARKIR NUSANTARA
5	PT. ANUGERAH BINA KARYA
6	PT. RESKA MULTI USAHA
7.	CV. PALANG PARKIR INDONESIA
8.	PT. GLOBAL MULYA BERKAH ABADI
9.	PT. SENTRYPARK PARKIR NUSANTARA

Terdapat 7 (tujuh) peserta yang memasukkan Dokumen Penawaran, yaitu :

No.	Nama Peserta
1	PT. MASTER PARKING INDONESIA
2	PT. MULTI REKAYASA TEKNOLOGI
3	PT. CANALEAF GRUP NUSANTARA
4	PT. SOLUSI PARKIR NUSANTARA
5	PT. ANUGERAH BINA KARYA
6	PT. RESKA MULTI USAHA
7	CV. PALANG PARKIR INDONESIA

B. Evaluasi Dokumen Penawaran

1. Evaluasi Administrasi

Evaluasi administrasi dilakukan terhadap Dokumen Penawaran yang disampaikan oleh 7 (tujuh) peserta dengan hasil sebagai berikut :

No	Nama Peserta	Hasil Evaluasi Administrasi	Kesimpulan Lulus/Tidak Lulus	KET
		Memenuhi/ Tidak Memenuhi Syarat		
1	PT. MASTER PARKING INDONESIA	Memenuhi Syarat	Lulus	
2	PT. MULTI REKAYASA TEKNOLOGI	Tidak Memenuhi Syarat	Tidak Lulus	Surat penawaran tidak mencantumkan nilai imbal hasil, nilai tidak

				mencantumkan masa laku penawaran yaitu 60 hari kalender dan tidak ditujukan kepada Pokja Pemanfaatan Aset Lahan Parkir RS Mohammad Hoesin (Surat penawaran ditujukan kepada Bapak/Ibu Pimpinan RS Umum Pusat Dr. Mohammad Hoesin
3	PT. CANALEAF GRUP NUSANTARA	Memenuhi Syarat	Lulus	
4	PT. SOLUSI PARKIR NUSANTARA	Memenuhi Syarat	Lulus	
5	PT. ANUGERAH BINA KARYA	Memenuhi Syarat	Lulus	
6	PT. RESKA MULTI USAHA	Tidak Memenuhi Syarat	Tidak Lulus	Penyampaian dokumen penawaran administrasi (Surat penawaran) PT Reska Multi Usaha melewati batas waktu penyampaian dokumen yaitu tanggal 09 Agustus 2024 jam 14.21 WIB (sesuai ketentuan dokumen pemilihan batas akhir penyampaian dokumen penawaran adalah tanggal 09 Agustus 2024 jam 14.00 WIB, penawaran terlambat tidak diterima dan tidak dievaluasi
7	CV. PALANG PARKIR INDONESIA	Tidak Memenuhi Syarat	Tidak Lulus	Penyampaian dokumen penawaran administrasi (Surat penawaran) PT Reska Multi Usaha melewati batas waktu penyampaian dokumen yaitu tanggal 09 Agustus 2024 jam 15.31 WIB (sesuai ketentuan dokumen pemilihan batas akhir penyampaian dokumen penawaran adalah tanggal 09 Agustus 2024 jam 14.00 WIB, penawaran terlambat tidak diterima dan tidak dievaluasi

Terhadap peserta yang memenuhi persyaratan Administrasi dilanjutkan ke Evaluasi Kualifikasi.

2. Evaluasi Kualifikasi

Evaluasi Kualifikasi dilakukan terhadap 4 (empat) peserta yang dinyatakan memenuhi persyaratan pada Evaluasi Administrasi yaitu :

No	Nama Peserta	Hasil Evaluasi Kualifikasi	Kesimpulan Lulus/Tidak Lulus	KET
		Memenuhi/ Tidak Memenuhi Syarat		
1	PT. MASTER PARKING INDONESIA	Memenuhi Syarat	Lulus	
2	PT. CANALEAF GRUP NUSANTARA	Tidak Memenuhi Syarat	Tidak Lulus	Tidak melampirkan/memiliki akte pendirian, tidak

				melampirkan/memiliki bukti pengalaman pengelolaan parkir, tidak melampirkan/memiliki rekomendasi kinerja baik dari Pemberi Kerja, tidak menyampaikan laporan keuangan teraudit oleh Akuntan Publik tahun terakhir yang disusun berdasarkan standar dan prinsip akuntansi yang berlaku
3	PT. SOLUSI PARKIR NUSANTARA	Memenuhi Syarat	Lulus	
4	PT. ANUGERAH BINA KARYA	Tidak Memenuhi Syarat	Tidak Lulus	Tidak melampirkan keterangan status valid pajak, tidak melampirkan/memiliki rekomendasi kinerja baik dari Pemberi Kerja, tidak menyampaikan laporan keuangan teraudit oleh Akuntan Publik tahun terakhir yang disusun berdasarkan standar dan prinsip akuntansi yang berlaku

Terhadap peserta yang memenuhi syarat kualifikasi dilanjutkan ke Evaluasi Teknis.

3. Evaluasi Teknis

Evaluasi Teknis dilakukan terhadap 2 (dua) peserta yang dinyatakan memenuhi persyaratan pada Evaluasi administrasi dan kualifikasi yaitu :

No	Nama Peserta	Hasil Evaluasi Kualifikasi	Kesimpulan Lulus/Tidak Lulus	KET
		Memenuhi/Tidak Memenuhi Syarat		
1	PT. MASTER PARKING INDONESIA	Tidak Memenuhi Syarat	Tidak Lulus	Peralatan /sarana parkir dan SDM atau tenaga teknis yang disampaikan tidak sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan
2	PT. SOLUSI PARKIR NUSANTARA	Tidak Memenuhi Syarat	Tidak Lulus	Peralatan /sarana parkir dan SDM atau tenaga teknis yang disampaikan tidak sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan

4. Evaluasi Harga

Tidak ada peserta yang memenuhi persyaratan teknis sehingga tidak ada peserta yang dilanjutkan ke evaluasi harga

5. Kesimpulan

Sesuai dengan evaluasi hasil penawaran di atas tidak ada peserta yang lulus evaluasi sehingga tender dinyatakan gagal, sesuai Dokumen Pemilihan BAB III. IKP (Instruksi Kepada Peserta) huruf H poin 36 Tender Gagal dan Tindak Lanjut Tender Gagal ; huruf c tidak ada peserta yang lulus evaluasi penawaran;

Demikian Berita Acara Hasil Pemilihan ini dibuat untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Pokja Pemilihan Mitra Pemanfaatan Aset
RS Mohammad Hoesin